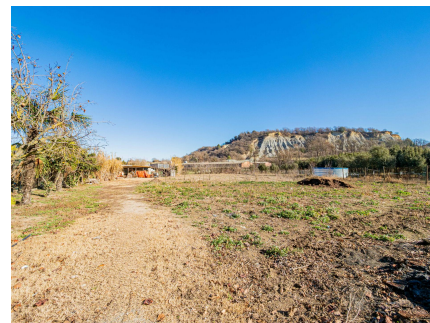




Busques casa rural a Tona?  
Mira aquesta oferta! T'encantarà.





Masia en vena a la població de Tona amb molt bon accés rodat. La finca te 16.234m . Hi ha part de conreu, i part jardins. Dins la finca hi ha l edifici principal, edifici de sala de festes, i varis coberts reformats que poden tenir multitud de usos. L edifici principal la masia, es va reformar estructuralment, també la coberta, i es van fer els interiors. La distribució consta de una planta baixa amb un ampli rebedor, bany complet, ampli menjador amb cuina i una llar de foc preciosa, una habitació, i sala caldera. En la planta primera hi ha un nucli central de distribuïdor, i 4 habitacions dobles amb bany complet. La planta estudi es diàfana amb molt d espai. La finca es ideal per a us residencial, per algú que vulgui tenir espai, animals etc... també permet un rendiment econòmic de lloguer d espais com la sala de festes que esta condicionada per tindre una accés privat, banys privats barbacoa etc... La propietat actual també llogada la masia amb molta demanda. Impostos vigents a la compra amb tipus general 10% . Despeses Notari i Registre segons arancel. Comercialitza Proman AICAT1986 API10272. Número API: A10272, número registro: 4394

Superfície 200 m<sup>2</sup>

Habitacions 4

Banys 2

Estat de conservació: bona

Pàrquing

Escala de la Qualificació Energètica:

A	10	
B		
C		
D		
E		
F		
G		

kWh/m<sup>2</sup> any      kg CO2/m<sup>2</sup> any

Preu 550.000€



Proman Manlleu | Av. Roma, 83

T 93 851 21 00

W 600 574 781

info@proman.cat

proman.cat